



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL

CAPROVIMPO

Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía

BIENESTAR Y EXCELENCIA

NIT: 860021967-7

ACTA DE APERTURA

SOLICITUD PUBLICA DE OFERTAS N° 022-GERGE-SUAOP-2014

14 DE NOVIEMBRE DE 2014

OBJETO:

"CONTRATAR LA ADECUACION FISICA DEL PUNTO DE ATENCION DE LA CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICIA UBICADO EN LA CIUDAD DE MEDELLIN ANTIOQUIA"

El General (RA) **LUIS FELIPE PAREDES CADENA**, en su calidad de Gerente General de la **CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICÍA** y como Ordenador del Gasto de la misma, en uso de las facultades conferidas según Decreto de Nombramiento 0892 del 30 de abril de 2012 del Ministerio de Defensa, Acta de Posesión 0542 del 16 de mayo de 2012, la Ley 973 de 2005 y el Manual Interno de Contratación, previas las siguientes consideraciones:

1. Que la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía, es una Empresa Industrial y Comercial del Estado de carácter financiero del orden nacional, organizada como establecimiento de crédito, de naturaleza especial, dotada de personería jurídica autonomía administrativa y capital independiente, vinculada al Ministerio de Defensa Nacional y vigilada por la Superintendencia Financiera de Colombia.
2. Que con el fin de brindarle un mejor y ameno servicio a los afiliados y así seguir la implementación del proyecto de Revitalización de imagen de marca se realizó un análisis de las opciones que había en la ciudad de Medellín con el fin de conseguir un inmueble propio donde funcione el Punto de Atención al Afiliado de esa ciudad y que cumpliera con las necesidades tanto en infraestructura como económica. Es por esto que en el año 2014, se adquirió un local en la ciudad de Medellín, ubicado en la Carrera 76 No. 35-36 Edificio San Esteban.
3. Que con el ánimo de mejorar la experiencia que viven los afiliados dentro de los Centros de Servicio es importante su modernización en aspectos como la Estructura física y arquitectónica, la Comunicación en el punto de servicio y la Ruta del servicio al ciudadano, por lo anterior y en aras de unificar la imagen en todos los puntos de atención de CAPROVIMPO, es pertinente la contratación de la adecuación del punto de atención ubicado en la ciudad de Bucaramanga.
4. Que bajo el entendido que el objeto de la contratación va a dirigido a satisfacer las necesidades allegadas por los motivos antes mencionados, razón por la cual supone la procedencia de la "SOLICITUD PÚBLICA DE OFERTAS", de conformidad con lo dispuesto en el numeral 19.1, del Manual Interno de Contratación, -MIC-, que señala:

"Es el procedimiento competitivo mediante el cual la empresa convoca públicamente a personas naturales o jurídicas, consorcios o uniones temporales indeterminados, para que en igualdad de oportunidades y respetando los principios previstos en el artículo 6 del presente Manual, puedan presentar ofertas para seleccionar la propuesta más favorable para el cumplimiento de los fines que la Empresa pretenda satisfacer"

5. Que mediante memorando del 04 de Noviembre de 2014 la Jefe del Área de Operaciones encargada de las funciones de la Subgerente de Atención al Afiliado y Operaciones remitió el Estudio Previo para su aprobación.
6. Que mediante memorando del 14 de Noviembre de 2014 la Subgerencia Administrativa, remitió a la Gerencia General el Estudio Previo aprobado para su aceptación.
7. Que mediante memorando de GERGE del 14 de Noviembre de 2014 suscrito por el Gerente General y Ordenador del Gasto, la Gerencia General aprobó el Estudio Previo y autorizó adelantar el Proceso de SOLICITUD PÚBLICA DE OFERTAS N° 022 GERGE-SUAOP-2014.
8. Que de acuerdo con lo establecido en el numeral 19.1 "Solicitud Pública de Ofertas" del MIC (Manual Interno de Contratación), los interesados en igualdad de condiciones pueden presentar oferta, con el fin de que la CAJA seleccione la propuesta más favorable para los intereses que busca.
9. Que el presupuesto estimado para el proceso de invitación publica a presentar oferta será de: **CIENTO SETENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS M/CTE (\$179.640.846,00)**, incluido IVA y AIU y demás impuestos de ley que se generen.
10. Que de acuerdo al Anexo N° 6 de las Condiciones de Participación, el proceso de selección contará con el siguiente cronograma:

Objeto	"CONTRATAR LA ADECUACION FISICA DEL PUNTO DE ATENCION DE LA CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICIA UBICADO EN LA CIUDAD DE MEDELLIN - ANTIOQUIA"
Presupuesto Oficial	El presupuesto estimado para el proceso de invitación publica a presentar oferta será de: CIENTO SETENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS M/CTE (\$179.640.846,00) , incluido IVA y AIU y demás impuestos de ley, según Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 789971 del 14 de Noviembre del 2014, expedido por el responsable del área de presupuesto de la CAJA.
Apertura	Lugar: Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía, ubicada en la Carrera 54 No. 26-54 CAN de Bogotá. Oficina 208 Fecha: 14 de Noviembre de 2014
Visita previa	La visita se llevara a cabo en: Lugar: carrera 76 No. 35-36 edificio San Esteban barrio Laureles Medellin - Antioquia Fecha: 19 de Noviembre de 2014 Hora: 11:00 am Contacto: EDILBERTO MATIZ NOTA: Asiste Representante Legal o Delegado que debe contar con la respectiva autorización y presentarla al momento de la visita.
MANIFESTACIONES DE INTENCION	Las manifestaciones de intención se recibirán así: En la Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía, ubicada en la Carrera 54 No. 26-54 CAN de Bogotá. Oficina 208 y/o por el correo electrónico contratación@caprovimpo.gov.co. , desde la apertura del proceso HASTA el día 20 de Noviembre de 2014 , hasta las 3:00 pm

SORTEO (SI APLICA)	El sorteo se llevara a cabo así: Lugar: Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía, ubicada en la Carrera 54 No. 26-54 CAN de Bogotá. Oficina 208 Fecha: 20 de Noviembre de 2014 Hora: 4:00 pm
Observaciones al documento de Condiciones de Participación	La consulta al documento de condiciones de participación se podrá realizar en la página web de la CAJA dirección: www.caprovimpo.gov.co , link. Contratación y las observaciones se podrán efectuar a través del correo electrónico contratacion@caprovimpo.gov.co , hasta el día 21 de Noviembre de 2014 ; a las 4:00 pm .
Respuesta a las observaciones y Adendas	Las observaciones se responderán a través de la página web de la CAJA dirección: www.caprovimpo.gov.co , link contratación hasta el 24 de Noviembre de 2014 .
Cierre y entrega de propuestas	Lugar: Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía, ubicada en la Carrera 54 No. 26-54 CAN de Bogotá. Oficina 208 Fecha: 26 de Noviembre de 2014 Hora: 11:00 am
Evaluación de propuestas / solicitud aclaraciones y subsanaciones	La verificación y evaluación de las propuestas, y solicitud de aclaraciones y subsanaciones se efectuará dentro del término de tres (03) días hábiles contados a partir del día siguiente a la fecha de cierre de la presente invitación. Hasta el 1 Diciembre de 2014
Publicación y observaciones a los informes de evaluación de las propuestas.	Los informes de evaluación se publicarán a través de la página web de la CAJA dirección: www.caprovimpo.gov.co , link contratación durante el día (UNO -01) hábil siguiente al vencimiento del término para evaluar, en la fecha: 2 de Diciembre de 2014 plazo para realizar observaciones a dichos informes, lo cual deberán efectuar a través del correo electrónico contratacion@caprovimpo.gov.co FECHA Y HORA FINAL DE RECIBO DE OBSERVACION 03 Diciembre de 2014 hasta las 03:00 PM
Respuesta a las observaciones y adjudicación y suscripción de contrato	La respuesta a las observaciones presentadas a los informes de evaluación se realizará en el acto de adjudicación, el cual se publicará en la página web de la CAJA dirección: www.caprovimpo.gov.co , link contratación, dentro de los dos (02) días hábiles siguientes al vencimiento del plazo para presentar las observaciones.

11. Que de conformidad con el Capítulo VIII "De las modalidades de selección del contratista, su procedimiento y reglas comunes" numeral Artículo 20 subnumeral 20.1.1 del Manual Interno de Contratación MIC, el Ordenador del Gasto,

DECIDE

PRIMERO: Dar apertura a la Solicitud Pública de Ofertas N° 021-GERGE-SUAOP-2014, cuyo objeto es la: "**CONTRATAR LA ADECUACION FISICA DEL PUNTO DE ATENCION DE LA CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICIA UBICADO EN LA CIUDAD DE MEDELLIN ANTIOQUIA**"

SEGUNDO: Publicar en la página WEB de la Entidad el Estudio Previo con el Documento de estructuración jurídica y financiera, el documento de Condiciones de Participación y la presente acta de apertura.

TERCERO: Informar a los evaluadores jurídico, técnico y económico financiero designados para el efecto, el cumplimiento de las funciones y tareas encomendadas por la Gerencia General.

CUARTO: La presente Acta de Apertura rige a partir de la fecha de su expedición.

Para constancia se firma en Bogotá D.C., a los 14 días de Noviembre de 2014.

ORIGINAL FIRMADO
General (RA) LUIS FELIPE PAREDES CADENA
Gerente General

Revisó: Dra. Janefriend Carolina Ducuara Granados
Jefe Área de Contratación

Proyectó: Abg. JOHANNA CASTAÑO
Profesional Área Contratación - CAPROVIMPO.



Portal web. www.caprovimpo.gov.co Correo electrónico. contactenos@caprovimpo.gov.co

Nuestra filosofía: "Edificamos sueños con el corazón"



GC-NA-FM-01