



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL  
**CAPROVIMPO**  
Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía  
BIENESTAR Y EXCELENCIA

Bogotá, D.C. 02 DE DICIEMBRE DE 2014

SOLICITUD PUBLICA DE OFERTAS N°22 GERGE-SUAOP-2014  
CONSOLIDADO FINAL DE EVALUACION

DEPENDENCIA SOLICITANTE: SUBGERENCIA DE OPERACION Y ATENCION AL AFILIADO

OBJETO A CONTRATAR: CONTRATAR LA ADECUACION FISICA DEL PUNTO DE ATENCION DE LA CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICIA UBICADO EN LA CIUDAD DE MEDELLIN - ANTIOQUIA

TIPO DE EVALUACION	ELITE INGENIERIA	UNIÓN TEMPORAL INGENIERÍA & CONSTRUCCIONES
TECNICA	NO HABILITADO	NO HABILITADO
JURIDICA	HABILITADO	HABILITADO
FINANCIERA Y ECONOMICA	NO HABILITADO	NO HABILITADO
PUNTAJE		
ECONÓMICO	0	0
MENOR TIEMPO DE ENTREGA	0	0
CAPACIDAD DE MEMORIA RAM	0	0
CAPACIDAD DE ALMACENAMIENTO SAN	0	0
APoyo A LA INDUSTRIA NACIONAL	0	0
TOTAL	0	0

COMITÉ EVALUADOR

ORIGINAL FIRMADO

ANA MILENA ROSERO ALVAREZ

CARLOS HERNANDEZ CIFUENTES

COMITÉ EVALUADOR JURIDICO

COMITÉ EVALUADOR FINANCIERO Y ECONOMICO

ORIGINAL FIRMADO  
**Página 2**

AURA MATALLANA

EDILBERTO MATIZ

PAOLA A SOLANO

JUAN RAMON GONZALEZ V

COMITÉ EVALUADOR OBRA Y CALBEADO



SOLICITUD PUBLICA DE OFERTAS N° 22 GERGE-SUOAP-2014

EVALUACIÓN FINANCIERA

OBJETO : CONTRATAR LA ADECUACION FISICA DEL PUNTO DE ATENCION DE LA CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICIA UBICADO EN LA CIUDAD DE MEDELLIN - ANTIOQUIA

PROONENTE	ÉLITE INGENIERÍA LTDA.			
	ELITE INGENIERÍA LTDA.	CUMPLE	OBSERVACIONES	
	VERIFICACIÓN FINANCIERA			
SI	NO	FOLIO		
1.2.3. Fotocopia legible de los estados financieros definitivos de las dos vigencias anteriores al presente proceso (Balance General y Estado de Resultados), presentadas en forma comparativa frente a la vigencia inmediatamente anterior y elaboradas, certificados o dictaminados de conformidad con lo establecido en las normas contables vigentes. En caso de no contar con la información financiera descrita con anterioridad, por efectos de cierre de vigencia, se deberán presentar las dos vigencias inmediatamente anteriores.	X	25,26	Subsanan mediante correo de fecha 01/12/2014 el Balance y Estado de Resultados comparativo de las vigencias 2012 y 2011.	
4. Certificación de los estados financieros y dictamen del revisor fiscal (en aquellos casos que lo establezca la Ley) para los Estados Financieros con corte a 31 de diciembre de cada vigencia presentada.	X	37	Subsanan mediante correo de fecha 01/12/2014 la Certificación a los Estados Financieros de la vigencia 2012.	
5. Notas explicativas a los estados financieros de los 2 años inmediatamente anteriores a la vigencia del proceso, elaboradas y presentadas conforme a la normatividad vigente.	X	28 a 34	Las notas a los Estados Financieros se reportaron sin firmas. Mediante correo electrónico de fecha 01/12/2014 reportan las notas firmadas de la vigencia 2012 vs. 2011 pero no adjuntan las notas firmadas de la vigencia 2013 vs. 2012.	
6. Fotocopia legible de la declaración de renta de los dos (2) últimos períodos gravables.	X	38,39		
7. Certificación bancaria del proponente en la cual constigne los recursos en caso de ser favorecido. (No mayor a 30 días en relación con la fecha de cierre del proceso), mediante la cual se Indique como mínimo: Vigencia de la Cuenta, Clase de la Cuenta y; nombre del cuentahabiente.	X	40		
8. Propuesta Económica. El valor total de la oferta económica debe presentarse sin decimales, en dado caso se debe aproximar al peso. La Caja se reserva el derecho de realizar la corrección aritmética de las cifras contenidas en la propuesta al hay lugar a ello y tomará el valor que resulte de la aplicación de los valores unitarios sin IVA incluidos en la propuesta. Este valor se tendrá en cuenta tanto para la evaluación como para la adjudicación. En caso de discrepancia entre el precio unitario y el total regirá el segundo. La oferta económica debe elaborarse en consonancia con las disposiciones legales y normativas vigentes en materia tributaria.	X	48 a 52	\$149.915.160.	
9. Fotocopia Legible de la Tarjeta Profesional del Contador y Revisor Fiscal (en aquellos casos que lo establezca la Ley) con su respectivo certificado de vigencia de inscripción y de antecedentes disciplinarios, fiscales y penales vigente a la fecha de cierre del presente proceso.	X	41 a 46		
10. Certificado del Revisor Fiscal del proponente en el cual se certifiquen los siguientes indicadores: PATRIMONIO (100% Pto.), CAPITAL DE TRABAJO ( $>75\%$ Pto.), LIQUIDEZ ( $>1.2$ Veces) Y NIVEL DE ENDEUDAMIENTO ( $<70\%$ ) para las 2 vigencias anteriores al proceso. (La Vigencia base para la verificación de dichos Indicadores será la inmediatamente anterior al proceso). El cumplimiento de los Indicadores es una condición habilitante para ponderar la propuesta. En caso de personas naturales la certificación debe ser expedida por el Contador correspondiente.	X		Se requirió mediante correo de fecha 27/11/2014 la certificación de los indicadores financieros acorde con lo establecido en el numeral 2.9.2.10 de las condiciones de participación. Mediante correo de fecha 01/12/2014 reportan la certificación de las vigencias 2012 y 2011 pero no adjuntan la vigencia 2013.	
<b>OBSERVACION:</b> La oferta del proponente ÉLITE INGENIERÍA LTDA se rechaza, toda vez que se encuentra inmerso en la causal de rechazo numeral 3.4., subnumeral 3 "Cuando el proponente, en forma individual o conjunta, no subsane en debida forma y en el término, el requerimiento establecido por el comité evaluador".				
<b>ORIGINAL FIRMADO</b>				
CARLOS A. HERNANDEZ C. - EVALUADOR ECONÓMICO Y FINANCIERO				



SOLICITUD PUBLICA DE OFERTAS N° 22 GERGE-SUOAP-2014

EVALUACIÓN FINANCIERA

OBJETO : CONTRATAR LA ADECUACION FISICA DEL PUNTO DE ATENCION DE LA CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICIA UBICADO EN LA CIUDAD DE MEDELLIN - ANTIOQUIA

SOLICITUD PÚBLICA DE OFERTAS N° 22 GERGE-SUOP-2014							
EVALUACIÓN JURÍDICA							
OBJETO A CONTRATAR:CONTRATAR LA ADECUACIÓN FÍSICA DEL PUNTO DE ATENCIÓN DE LA CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICIA UBICADO EN LA CIUDAD DE MEDELLIN - ANTIOQUIA							
PROONENTE	1. UNIÓN TEMPORAL INGENIERÍA & CONSTRUCCIONES						
	1.1 SÁNCHEZ GÓMEZ Y CIA LTDA.		1.2 EDGAR JESÚS ROJAS RÁMIREZ		OBSERVACIONES		
	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE			
<b>1.1 VERIFICACIÓN JURÍDICA</b>	SI	INC	FOLIO	SI	NO	FOLIO	
1 Carta de Presentación de la oferta (Anexo No. 1)	X		3-6	X		3-6	Firmado por el Representante de la UT, Señor Edgar Jesus Rojas Rámirez, identificado con C.C. N° 13.510.899, según consta en el acta de constitución de la misma.
2 Hoja de vida Función Pública	X		11-13,15	X		8-10	
3 Certificación Cámara de Comercio	X		19-21			N/A	
4 Acta de Autorización			N/A			N/A	
5 En caso de ser persona natural, anexar la planilla del último mes, por concepto de aportes al sistema de seguridad social (EPS, AFP, ARL) cuando haya lugar.			N/A	X		67-68	
6 En caso de ser persona jurídica, anexar certificado expedido por el representante legal y contador y/o revisor fiscal sobre el cumplimiento en los últimos tres (3) meses, por concepto de aportes al sistema de seguridad social (EPS, AFP, ARL) y parafiscales (SENA, ICBF, y Caja de Compensación) cuando haya lugar.		X	70			N/A	
7 Documento Constitución	X		72-75	X		72-75	Atendiendo las reglas de Subsidiabilidad consagradas en los Artículos 21, numeral 21.3 y Artículo 29 del nuevo MIG, el comité procedió a requerir a la empresa subanear el documento ya que el NIT de SÁNCHEZ GÓMEZ Y CIA LTDA., no corresponde con el establecido en el certificado expedido por la Cámara de Comercio, el cual fue SUBSANADO en los términos establecidos por la entidad el día 28 de Noviembre de 2014, a las 9:09 am.
8 Registro Único Tributario (RUT)	X		79	X		78	SÁNCHEZ GÓMEZ Y CIA. LTDA. ACTIVIDAD PRINCIPAL: 4112 Construcción de edificios no residenciales ACTIVIDAD SECUNDARIA 4210 Construcción de carreteras y vías de ferrocarril OTRAS ACTIVIDADES 4220 Construcción de proyectos de servicio público. EDGAR JESÚS ROJAS RAMIREZ. ACTIVIDAD PRINCIPAL: 7110 Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica. ACTIVIDAD SECUNDARIA 6209 Otras actividades de tecnologías de información y actividades de servicios informáticos.
9 Fotocopia de la Cédula de Ciudadanía del Representante Legal.	X		82	X		81	
10 Formulario de Conocimiento al Cliente Persona Jurídica	X		89			N/A	
11 Formulario de Conocimiento al Cliente Persona Natural	X		87	X		85	
12 Certificado Antecedentes Fiscales	X		93	X		92	
13 Certificado Antecedentes Disciplinarios	X		96-97	X		95	
14 Certificado Antecedentes Judiciales	X		100	X		99	
15 Consulta listas OFAC y ONU	X			X			Verificados por la Entidad el 26/11/2014
16 Compromiso anticorrupción	X		102-103	X		102-103	Firmado por el Representante de la UT, Señor Edgar Jesus Rojas Rámirez, identificado con C.C. N° 13.510.899, según consta en el acta de constitución de la misma.
11.17 Apoyo a la Industria	X		105-106	X		105-106	Firmado por el Representante de la UT, Señor Edgar Jesus Rojas Rámirez, identificado con C.C. N° 13.510.899, según consta en el acta de constitución de la misma.
18 Garantía Seriedad de la Oferta	X		109-114	X		109-114	POLIZA N° 1775941-0, EXPEDIDA POR: SURAMERICANA., FECHA DE EXPEDICIÓN: 24-11-2014, VIGENCIA DE LA POLIZA: 26/11/2014 AL 26/02/2015 POR \$17.964.085, cumple con los porcentajes de participación de los integrantes de la UT.
<b>OBSERVACION:</b> HABILITADA JURÍDICAMENTE							
<b>ORIGINAL FIRMADO</b>							
ANA MILENA ROSERO ALVAREZ EVALUADORA JURÍDICA							



SOLICITUD PÚBLICA DE OFERTAS N° 22 GERGE-SUOAP-2014

EVALUACIÓN JURÍDICA

OBJETO: CONTRATAR LA ADECUACION FÍSICA DEL PUNTO DE ATENCION DE LA CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICIA UBICADO EN LA CIUDAD DE MEDELLIN - ANTIOQUIA

PROONENTE	2. ELITE INGENIERÍA LTDA.		
	CUMPLE	FOLIO	OBSERVACIONES
<b>3.1 VERIFICACION JURÍDICA</b>			
1 Carta de Presentacion de la oferta (Anexo No. 1)	X	000001-000004	Firmada por el Representante Legal Fredy Alberto Aguilar Aguilar, identificado con C.C. N° 79.867.700, tal como consta en el Certificado expedido por la Cámara de Comercio.
2 Hoja de vida Funcion Publica	X	000005	
3 Certificación Cámara de Comercio	X	000006-000007	Expedida el 25 de Noviembre de 2014
4 Acta de Autorizacion			
5 En caso de ser persona natural, anexar la planilla del ultimo mes, por concepto de aportes al sistema de seguridad social (EPS, AFP, ARL) cuando haya lugar.		N/A	
6 En caso de ser persona jurídica, anexar certificado expedido por el representante legal y contador o/o revisor fiscal sobre el cumplimiento en los últimos tres (3) meses, por concepto de aportes al sistema de seguridad social (EPS, AFP, ARL) y parafiscales (SENA, ICBF, y Caja de Compensación) cuando haya lugar.	X	000008	
7 Documento Constitución		N/A	
8 Registro Único Tributario (RUT)	X	000009	<b>ACTIVIDAD PRINCIPAL 7110</b> Actividades de arquitectura e ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica. <b>ACTIVIDAD SECUNDARIA 4290</b> Construcción de obras de ingeniería civil <b>OTRAS ACTIVIDADES 4390</b> Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de Ingeniería civil
9 Fotocopia de la Cedula de Ciudadanía del Representante Legal.	X	000010	
10 Formulario de Conocimiento al Cliente Persona Jurídica	X	000012	
11 Formulario de Conocimiento al Cliente Persona Natural	X	000011	
12 Certificado Antecedentes Fiscales	X	000013-000014	Verificados por la Entidad el 26/11/2014
13 Certificado Antecedentes Disciplinarios	X	000015-000016	
14 Certificado Antecedentes Judiciales	X	000017	
15 Consulta listas OFAC y ONU			
16 Compromiso anticorrupción	X	18-19	Firmada por el Representante Legal Fredy Alberto Aguilar Aguilar, identificado con C.C. N° 79.867.700, tal como consta en el Certificado expedido por la Cámara de Comercio.
1.1.17 Apoyo a la Industria	X	20-21	Firmada por el Representante Legal Fredy Alberto Aguilar Aguilar, identificado con C.C. N° 79.867.700, tal como consta en el Certificado expedido por la Cámara de Comercio.
18 Garantía Seriedad de la Oferta	X	000022-000024	POLIZA N° 11-44-101061712, EXPEDIDA POR: SEGUROS DEL ESTADO S.A., FECHA DE EXPEDICIÓN: 24-11-2014, VIGENCIA DE LA POLIZA: 26/11/2014 AL 10/03/2015 POR \$17.964.084,60.
<b>OBSERVACION: HABILITADA JURÍDICAMENTE</b>			
ORIGINAL FIRMADO			
ANA MILENA ROSERO ALVAREZ EVALUADORA JURÍDICA			

 <b>CAPROVIMPO</b> Autoridad de Servicios Sociales Fondo Promotor de Vivienda Militar y Policial BENEFICIO Y DIFUSIÓN		FORMATO			FECHA DE APROBACIÓN: 10/05/2013
		CALIFICACIÓN SELECCIÓN DE PROVEEDORES			VERSIÓN: 002
					CÓDIGO: GC-NA-FM-001
Bogotá, D.C. 1 DE DICIEMBRE DE 2014					
DEPENDENCIA SOLICITANTE: SUBGERENCIA DE ATENCIÓN AL AFILIADO Y OPERACIONES					
OBJETO A CONTRATAR:		CONTRATAR LA ADECUACIÓN FÍSICA DEL PUNTO DE ATENCIÓN DE LA CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICIA UBICADO EN LA CIUDAD DE MEDELLIN - ANTIOQUIA			
VERIFICACIÓN TÉCNICA					
PROPONENTE		CUMPLE			ELITE INGENIERÍA LTDA.
					OBSERVACIONES
REQUISITOS HABILITANTES		SI	NO	FOLIO	
1. CERTIFICACIONES DE EXPERIENCIA		X	054 - 057	BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, OBJETO: Ejecución de obras civiles, eléctricas, lógicas y de imagen corporativa necesarias para la adecuación de las oficinas del Banco ubicadas en los municipios de La Argelia y la Plata (Huila). Participación 50% por un valor de \$205.393.523,2 con 362.44 SMMLV, con grado de cumplimiento y conformidad exigidos por la entidad contratante.	
				BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, OBJETO: Ejecución de obras civiles, eléctricas, lógicas y de imagen corporativa necesarias para la adecuación y apertura de la oficina del Banco en el municipio de El Guamo Departamento del Tolima. Participación 50% por un valor de \$137.666.945,83 con 242.93 SMMLV, con grado de cumplimiento y conformidad exigidos por la entidad contratante.	
				BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, OBJETO: Ejecución de obras civiles, eléctricas, lógicas y de imagen corporativa necesarias para la adecuación de las oficinas del Banco ubicadas en los municipios de Jacinto (Bolívar) y Santo Tomás (Atlántico). Participación 25% por un valor de \$114.968.610,22 con 202.87 SMMLV. Con grado de cumplimiento y conformidad exigidos por la entidad contratante.	
2. EXPERIENCIA DE CONSORCIOS Y UNIONES TEMPORALES		N/A	N/A	N/A	N/A
3. PROPUESTA TÉCNICA ANEXO N° 2		X	058 - 072	Se adjunta propuesta técnica	
4. RESIDENTE DE OBRA		X	078 - 099	Presenta Hoja de vida. Experiencia: Castro Arquitectos cargo residente de obra, duración 13 meses Temporales: Helio cargo residente de obra, duración 02 meses Pro - oriente cargo Ingeniero Civil, duración 08 meses MBA cargo residente de obra, duración 26 meses	
5 GARANTIA DEL CABLEADO ESTRUCTURADO		X	101-103 107-154	Adjunta certificación expedida por fabricante - División AMP Netconnect de Tyco Electronics Colombia Ltda con garantía extendida por 25 años expedida el 04/11/2014. Se adjunta catálogo y fichas técnicas.	
6 CERTIFICACION DISTRIBUIDOR AUTORIZADO			X	101	Adjunta certificación expedida por fabricante - División AMP Netconnect de Tyco electronics Colombia Ltda expedida el 04/11/2014. Sin embargo, no adjunta certificación de capacitación por parte del fabricante de al menos un ingeniero.
7 CERTIFICACION QUE GARANTICE LA IMPLEMENTACION (INSTALACION)		X		157	Adjunta certificación del representante legal que la implementación estará a cargo de personal especializado de
FACTORES TECNICOS ADICIONALES					
8 CUADRILLA		folio 156		10 puntos	
9. CAPACITACION		folio 155		10 puntos	
10. APOYO INDUSTRIA NACIONAL ANEXO 5		folio 020		Acredita ofrecimiento de servicios nacionales.	
OBSERVACIONES: La firma <b>ELITE INGENIERÍA LTDA</b> NO se encuentra habilitada técnicamente.					
<i>ORIGINAL FIRMADO</i>					
EDILBERTO MATIZ		PAOLA A SOLANO		JUAN RAMON GONZALEZ	AURA MATAALLANA RAMIREZ
COMITÉ EVALUADOR TECNICO OBRA - CABLEADO					

 <b>CAPROVIMPO</b> Caja Promotora de Vivienda Militar y de Policía BIENESTAR Y EXCELENCIA Bogotá, D.C. 1 DE DICIEMBRE DE 2014		FORMATO			FECHA DE APROBACIÓN: 10/05/2013		
		CALIFICACIÓN SELECCIÓN DE PROVEEDORES			VERSIÓN: 002 CÓDIGO: GC-NA-FM-001		
DEPENDENCIA SOLICITANTE: SUBGERENCIA DE ATENCIÓN AL AFILIADO Y OPERACIONES							
OBJETO A CONTRATAR:		CONTRATAR LA ADECUACIÓN FÍSICA DEL PUNTO DE ATENCIÓN DE LA CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICIA UBICADO EN LA CIUDAD DE MEDELLIN - ANTIOQUIA					
VERIFICACIÓN TÉCNICA							
PROONENTE		UNION TEMPORAL INGENIERIA & CONSTRUCCIONES					
		EDGAR JESÚS ROJAS RAMIREZ 50%		EDUARDO SÁNCHEZ GOMEZ 50%		OBSERVACIONES	
REQUISITOS HABILITANTES		CUMPLE		CUMPLE			
		SI	NO	FOLIO	SI	NO	FOLIO
1. CERTIFICACIONES DE EXPERIENCIA							
2. EXPERIENCIA DE CONSORCIOS Y UNIONES TEMPORALES				X	262 - 280	La certificación del contrato 2017 folio (263) no cuenta con calificación de calidad del servicio, contrato 1172, esta completo(265-266),CONTRATO 233, esta completo (267), contrato 195 no cuenta con calificación del servicio (268), CONTRATO MA-0000647 no cuenta con calificación de calidad del servicio (269).	
3. PROPUESTA TÉCNICA ANEXO N° 2					X	346 - 365	Se encuentran variaciones en la descripción de los ítems No. 2.01, 4.03, 4.05, 4.06, 6.01, 6.02, 7.01, 14.06, 14.08, 15.05, 15.06, 15.07, 15.10, 15.12, no registran los números de las actividades No. 9.03, 9.04, 9.05. adicionalmente las cantidades de la actividad 7.01, por estas razones no cumple. La propuesta técnica no está acorde a lo solicitado en las condiciones de participación. Los ítems 15.04, 15.06, 15.07 se encuentran incompletos.
4. RESIDENTE DE OBRA				X	281-326	Cuenta con más de 16 años de experiencia en el ramo de la Ingeniería.	
5 GARANTIA DEL CABLEADO ESTRUCTURADO					X	328-329	Adjunta certificación expedida por fabricante - Otronics del Grupo Legrand con garantía superior a 25 años. Sin embargo, no se adjunta catálogo ni fichas técnicas.
6 CERTIFICACION DISTRIBUIDOR AUTORIZADO				X	331	Adjunta certificación expedida por fabricante -Otronics del Grupo Legrand como distribuidor autorizado. Se adjuntan certificados de instalación de cuatro (4) ingenieros.	
7 CERTIFICACION QUE GARANTICE LA IMPLEMENTACION (INSTALACION)					X	No adjunta certificación	
FACTORES TECNICOS ADICIONALES							
8 CUADRILLA		A Folio No. 339				El representante legal pone a nuestra disposición una cuadrilla de 3 oficiales y 4 ayudantes, mediante oficio.	
9. CAPACITACION		A Folio No. 341				El representante legal ofrece capacitación para 3 funcionarios en cableado estructurado y datacenter con certificación, mediante oficio.	
10. APOYO INDUSTRIA NACIONAL ANEXO 5		105 - 107 y 343 - 345		Ofrecimiento de servicio de origen Nacionales		Firma pagina 107 y 345	
OBSERVACIONES: EL proponente UNION TEMPORAL INGENIERIA & CONSTRUCCIONES se encuentra inhabilitado técnicamente, teniendo en cuenta el numeral 3.4 CAUSALES DE RECHAZO, parágrafo 7.							
ORIGINAL FIRMADO							
EDILBERTO MATIZ		PAOLA A SOLANO		JUAN RAMON GONZALEZ		AURA MATALLANA RAMIREZ	
COMITÉ EVALUADOR TECNICO OBRA - CABLEADO							