



Defensa



Ministerio de Defensa Nacional
Viceministerio de Defensa para el Grupo Social y
Empresarial y Salud

INFORME DE GESTIÓN AMBIENTAL Y APOYO A LA PROTECCIÓN DEL MEDIO AMBIENTE

Entidad: CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICÍA
Fecha que abarca el informe: 01 DE JULIO AL 30 SEPTIEMBRE

1. INTRODUCCIÓN

La gestión ambiental permite a las empresas establecer unos propósitos, trazarse unas metas para reducir los impactos ambientales y contribuir al cuidado del medio ambiente. Caja Honor comprometida con su política ambiental, define objetivos encaminados a mantener un equilibrio con el ecosistema que rige su entorno, con el propósito de prevenir o mitigar posibles riesgos generados en su operación.

En el presente documento se define el Plan de Gestión Ambiental que se articula con las directrices del Plan Sectorial y los **ODS 12** “Producción y consumo responsable” y **ODS 6** “Garantizar la disponibilidad de agua y su gestión sostenible y el saneamiento para todos”, estableciendo estrategias orientadas a promover en los funcionarios la conciencia sobre el uso racional del agua, energía, papel y la separación de residuos, de conformidad con la normatividad aplicable.

Una forma de relacionarse las empresas con el medio ambiente y los recursos naturales es adoptando una política ambiental con compromisos y principios de prevención, cuidado y eficiencia de los recursos empleados para su gestión con la colaboración de los funcionarios y partes interesadas, por tal razón, Caja Honor ha formulado la siguiente política ambiental:



Defensa



Ministerio de Defensa Nacional
Viceministerio de Defensa para el Grupo Social y
Empresarial y Salud

“Contribuir con la protección del medio ambiente bajo los principios de prevención, eco- eficiencia y responsabilidad social mediante la implementación, gestión, divulgación y control de buenas prácticas ambientales aportando al mejoramiento continuo de los procesos de la entidad”.

Para el cumplimiento de dicha política, se han establecido los siguientes objetivos:

Línea de trabajo Sector Defensa: Educación ambiental

Estrategia Sector Defensa:

- Actualizar y capacitar a los funcionarios encargados de los temas ambientales, en las áreas que así lo requiera, de acuerdo con sus necesidades y objetivos
- Promover la sensibilización ambiental en todos los servidores públicos de la entidad a través de la participación en programas que promuevan la conciencia ambiental.

1. Objetivo Caja Honor

Desarrollar capacitaciones orientadas a los funcionarios y servidores de la Entidad responsables del manejo ambiental, con el apoyo de la academia y entidades relacionadas, para ser promotores de la preservación y cuidado del medio ambiente.

Estrategia 1: Coordinar y llevar a cabo capacitaciones orientadas a los responsables del manejo ambiental en la Entidad.

1- CAPACITACIÓN

ENTIDAD/SEDE	TITULO O ESPACIO FORMACIÓN	FECHA	DURACIÓN	ENTIDAD APOYA	PERSONAL CAPACITADO
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Análisis: No se efectuaron capacitaciones durante este trimestre.

Estrategia 2: Realizar campañas de sensibilización en temas ambientales de interés general, para concientizar a los funcionarios en la conservación y cuidado del medio ambiente, mediante uso de los diferentes canales establecidos por la Entidad.

2- CAMPAÑAS DE SENSIBILIZACIÓN

Análisis: Para el tercer trimestre, se realizan campañas de sensibilización comunicadas a través de intranet, correo electrónico con el apoyo del Área de Comunicaciones, todo ello para generar educación ambiental, promoviendo las fechas ambientales especiales de la vigencia y generando conciencia sobre la importancia del cambio climático

- **20 AL 24 DE AGOSTO SEMANA MUNDIAL DEL AGUA**





Defensa



Ministerio de Defensa Nacional Viceministerio de Defensa para el Grupo Social y Empresarial y Salud

• 17 DE SEPTIEMBRE DIA MUNDIAL DE LA LIMPIEZA



• CAMPAÑA CAMBIO CLIMÁTICO

¿SABÍAS QUÉ EL CAMBIO CLIMÁTICO AFECTA A LA AGRICULTURA?

Algunas de sus consecuencias pueden ser:

Reducción de la producción de cultivos: la falta de agua limita el crecimiento y desarrollo de las plantas, reduciendo el crecimiento de los cultivos.

Estrés hídrico: sucede cuando las plantas no reciben suficiente agua, que puede llevar a la marchitez, disminución en la fotosíntesis y disminuye la producción de frutos.

Degradación del suelo: puede causar la reducción de su fertilidad y la erosión, causa menos retención de agua y nutrientes.

Escasez de pastos: en la agricultura ganadera, puede reducir la disponibilidad de pastos y forraje, afectando la alimentación y salud del ganado.

¡EL CAMBIO CLIMÁTICO AFECTA LA ENERGÍA!

Recursos hídricos: altera los patrones de precipitación reduciendo la disponibilidad de agua afectando la energía hidroeléctrica.

Temperaturas extremas: aumento de demanda de energía para calefacción y refrigeración, reduciendo la eficacia de las plantas de energía.

Cambios en la producción de energía: la generación de energía con fuentes renovables, como la solar y eólica, puede verse afectada por cambios en los patrones de viento y radiación solar.

¿SABÍAS QUÉ LA DESERTIFICACIÓN AFECTA AL CAMBIO CLIMÁTICO?

ALGUNAS DE SUS CONSECUENCIAS PUEDEN SER:

PÉRDIDA DE BIODIVERSIDAD: AL EMPEorar LAS CONDICIONES DE VIDA DE LAS ESPECIES

INSEGURIDAD ALIMENTARIA: POR LA PERDIDA DE COSECHAS O LA DISMINUCIÓN DE SU RENDIMIENTO

RIESGO DE ENFERMEDADES: APARICIÓN DE ENFERMEDADES ZOONÓTICAS

DISMINUCIÓN DE LAS RESERVAS DE AGUA: PÉRDIDA DE AGUA POTABLE Y ACUÍFEROS

Ética, Disciplina e Innovación

Carrera 54 No. 26-25 CAN

Commutador (57 1) 3150111

www.mindefensa.gov.co - @mindefensa



• INSTALACIÓN DE PUNTOS ECOLOGICOS

1. Cafetería del quinto piso - punto PET
2. Cuarto piso
3. Segundo piso
4. Zona verde al ingreso de la Entidad
5. Zona verde parqueaderos
6. Cafetería sótano



Línea de trabajo: Infraestructura ambiental

Estrategia Sector Defensa

Garantizar el sostenimiento de la infraestructura en la que se soporta la gestión ambiental, a través de la ampliación de la infraestructura ambiental, o del mantenimiento preventivo y correctivo de la infraestructura ambiental existente.



2- Objetivo Caja Honor

Ejecutar programas de mantenimiento preventivo de la infraestructura ambiental de Caja Honor de acuerdo con las características exigidas por la normatividad vigente.

Estrategia. Realizar mantenimiento preventivo de las diferentes bombas de agua que tiene la entidad, instalaciones, equipos y maquinaria; en la Sede Principal y Puntos de Atención, adecuación y mantenimiento de zonas verdes y jardines, aires acondicionados y planta eléctrica.

ENTIDAD	Mantenimiento bombas de agua	Mantenimiento de Instalaciones	Mantenimiento equipos y maquinaria	Adecuación y mantenimiento zonas verdes y jardines	Mantenimiento aires acondicionados	Mantenimiento plantas eléctricas
Caja Honor	1	2	1	1	1	1

Fuente: Área de Servicios Administrativos

Análisis: El Área Administrativa en cumplimiento de las actividades programadas en el Cronograma de Mantenimiento para el tercer trimestre de 2024 realizó: Inspección y/o Mantenimiento Preventivos áreas comunes (Aseo, limpieza, jardines, podas), Mantenimiento y limpieza de la red de aguas lluvias y aguas negras, Mantenimiento preventivo Motobombas, Mantenimiento Preventivo Aires Acondicionados y Plantas Eléctricas Puntos de Atención, entre otros.

Línea de trabajo: Uso eficiente y sostenible de los recursos

Estrategia Sector Defensa:

Disminuir el consumo de energía a través de programas de ahorro de energía mediante la sensibilización a los funcionarios, mantenimiento de la infraestructura, adquisición de equipos energéticamente más eficientes desarrollando programas de eficiencia energética autofinanciados

3- Objetivo Caja Honor

Controlar el consumo racional de recursos hídricos, para la preservación del medio ambiente.

Estrategia 1- Promover el consumo racional de agua, mediante campañas, talleres, tips informativos u otras de forma virtual y/o presencial.

Estrategia 2- Promover el consumo racional de energía, mediante campañas, talleres, tips informativos u otras de forma virtual y/o presencial.

Entidad	Cantidad de dependencias existentes en la Entidad	AGUA		ENERGIA ELÉCTRICA	
		No. De dependencias que informan	M3 Consumido	No. De dependencias que informan	KW Consumidos
Caja Honor	7	5	1.954	5	113.574

Fuente: Área de Servicios Administrativos

Análisis: Con corte tercer trimestre 2024 se evidencia un consumo de agua de 1.954 m³. Por su parte, el consumo de energía en el mismo periodo fue de 113.574 KW; lo cual muestra una optimización en el uso respecto al trimestre inmediatamente anterior. Los Puntos de Atención de las ciudades de Cali y Barranquilla por encontrarse en Centro Comercial no contar con medidor propio y los cobros los realiza la Administración; el Área de Servicios Administrativos ha implementado



medidas de racionalización, con el fin de cumplir con las disposiciones distritales y nacionales en la materia.

Líneas de trabajo: Gestión integral de los residuos y reciclaje

Estrategia Sector Defensa

Diseñar programas de disposición adecuada de residuos, incluyendo la separación en la fuente de los residuos, con el fin de facilitar el reciclaje y otras alternativas para su aprovechamiento y las certificaciones sobre su disposición final, cuando se trate de residuos especiales y /o peligrosos.

4- Objetivo Caja Honor

Gestionar eficientemente la generación de residuos en la fuente, bajo los principios de reducción, reutilización y reciclaje.

Estrategia. Fomentar prácticas ambientales para la adecuada separación en la fuente y manejo de residuos aprovechables, convencionales u ordinarios, eléctricos y peligrosos generados en la Entidad.

RESIDUOS APROVECHABLES

Entidad	Papel entregado para reciclar (kg)	Plástico entregado para reciclar (kg)	Cartón entregado para reciclar (kg)
Caja Honor	214	28	148

Fuente: Área de Servicios Administrativos



Defensa



Ministerio de Defensa Nacional
Viceministerio de Defensa para el Grupo Social y
Empresarial y Salud

Análisis: La Entidad cuenta con un gestor ambiental, la Asociación de Recicladores Pedro León TRABUCHI Contrato 145 de 2021 que cumple con la normatividad establecida por la Secretaría Distrital de Ambiente sobre el particular.

Registro fotográfico:



RESIDUOS PELIGROSOS

Entidad	Partes computadores-RAE (Kg)	Pilas (Kg)	Lámparas (K)	Otros (Kg)
Caja Honor	229	0	0	0

Análisis: La Asociación de Recicladores de Oficio emite la certificación correspondiente de disposición final de los residuos.



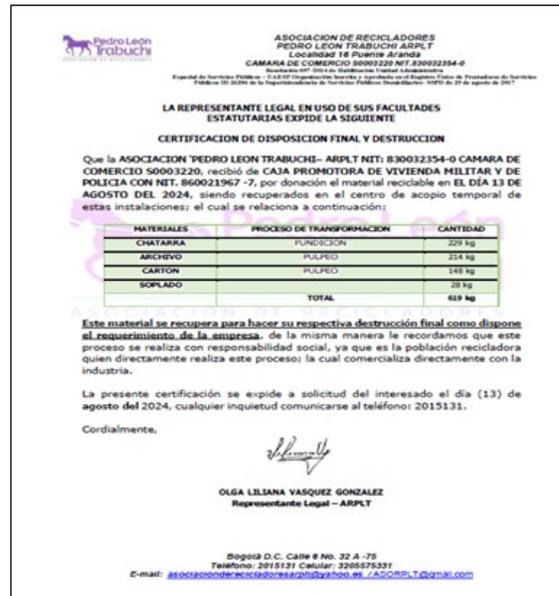
Defensa



Ministerio de Defensa Nacional

Viceministerio de Defensa para el Grupo Social y
Empresarial y Salud

Registro fotográfico



Línea de trabajo: Compras públicas sostenibles

Estrategia Sector Defensa

Incluir criterios ambientales y de sostenibilidad ambiental en los procesos de contratación de la institución, fomentando en el sector compras sostenibles.

5- Objetivo Caja Honor

Incorporar cláusulas ambientales en la programación de compras que realiza la Entidad.

Ética, Disciplina e Innovación

Carrera 54 No. 26-25 CAN

Commutador (57 1) 3150111

www.mindefensa.gov.co - @mindefensa



Estrategia

Continuar con la incorporación de criterios ambientales en los contratos acorde a las políticas institucionales establecidas.

ENTIDAD	Contratos realizados con criterios de sostenibilidad	Criterios de sostenibilidad incluidos en el contrato
Caja Honor	III Trimestre: 43	<p>Todos los contratos que suscribe CAJA HONOR incluyen dentro de su clausulado el cumplimiento de criterios ambientales, así:</p> <p>CLÁUSULA IMPACTO AMBIENTAL: <i>El PROVEEDOR/CONTRATISTA deberá cumplir con las normas ambientales y aquellas que regulen las actividades del objeto del contrato para prevenir, mitigar, controlar y compensar los impactos negativos que sobre el medio ambiente se generen en ejecución del contrato sobre los recursos naturales renovables y el espacio público.</i></p> <p>Para el tercer trimestre de 2024 con fecha de corte 30/09/2024 encontramos que se realizaron 43 contratos con este clausulado.</p>

Fuente: Área de Contratación



Análisis: Para el tercer trimestre de 2024 con fecha de corte 30/09/2024 encontramos que se realizaron 43 contratos con este clausulado.

Línea de trabajo: Uso eficiente y sostenible de los recursos

Estrategia Sector Defensa

Establecer lineamientos para efectuar controles frente al uso racional del papel en el marco del cumplimiento de las políticas cero papeles.

6- Objetivo Caja Honor.

Controlar el consumo racional del papel en las dependencias y Puntos de Atención a nivel nacional.

Estrategia. Continuar con la estrategia de uso racional de papel en las dependencias y Puntos de Atención.

TRIMESTRE	Consumo tercer trimestre	Consumo línea base	Ahorro en resmas	% Ahorro
III TRIMESTRE	119	126,75	7.75	6.11 %

Fuente: Área de Gestión Documental

Análisis: El Área de Gestión Documental continúa apoyando los proyectos de transformación digital de la Entidad, en coordinación con las dependencias se continúa fortaleciendo la automatización de



Defensa



Ministerio de Defensa Nacional
Viceministerio de Defensa para el Grupo Social y
Empresarial y Salud

procesos y la conformación de expedientes electrónicos de archivo, esto teniendo en cuenta que los documentos digitales son más seguros y fáciles de proteger frente a pérdidas o daños, adicional contribuye a una gestión documental sostenible, mejora la disponibilidad de la información y agiliza los procesos de las dependencias, lo que se traduce en ahorros de tiempo y recursos. AGEDO ha realizado algunas estrategias como:

- ✓ Uso de la plataforma de firmas electrónicas con externos, con el fin de no imprimir.
- ✓ Diseño de flujos documentales electrónicos de archivo, con el fin de garantizar todo el ciclo de vital del documento de forma electrónica y así no imprimir.
- ✓ Capacitaciones a los funcionarios con el fin que comprendan cómo su trabajo diario puede contribuir a la sostenibilidad y reducción en el consumo del papel y aportar al impacto ambiental.

Satisfacción entrega de viviendas Héroes

Durante el III trimestre se efectuó entrega de 38 viviendas por el modelo Fondo de Solidaridad en los proyectos Villa Isabel en Santa Marta-Magdalena, reina Isabel etapa III en Santa Marta- Magdalena y la urbanización Santa Sofia II en Sabanagrande-Atlántico, donde se aplicó la encuesta de satisfacción a 37 beneficiarios, con un resultado de 4.64 sobre una calificación de 1 a 5. Los beneficiarios manifiestan satisfacción con las condiciones y calidad de la vivienda que recibieron por parte de Caja Honor.



Defensa



Ministerio de Defensa Nacional
Viceministerio de Defensa para el Grupo Social y
Empresarial y Salud

CONCLUSIONES Y OBSERVACIONES

Caja Honor continúa realizando sensibilizaciones a los funcionarios y servidores encaminadas a orientarlos para que continúen siendo promotores de la preservación, cuidando del medio ambiente y concientización sobre el cambio climático.

Lina María Rendón Lozano
Jefe Oficina Asesora de Planeación

Proyectó y elaboró

Adm. Haydee Ardila Silva

Profesional Especializado OAPLA