



|                |            |  |
|----------------|------------|--|
| Tipo Modalidad | 53         | M-3: PLAN DE MEJORAMIENTO<br>F14.1: PLANES DE MEJORAMIENTO - ENTIDADES |
| Formulario     | 400        |  |
| Moneda Informe | 1          |  |
| Entidad        | 367        |  |
| Fecha          | 2023/06/30 |  |
| Periodicidad   | 6          | SEMESTRAL  |

| [1] |        | 0 PLANES DE MEJORAMIENTO - ENTIDADES            |                 |   |  |  |  |  |   |                               |                                    |                                |  |  |
|-----|--------|---|-----------------|---|--|--|--|--|---|-------------------------------|------------------------------------|--------------------------------|--|--|
|     |        | 4   | 8               | 12  | 16   | 20   | 24   | 28   | 31  | 32                            | 36                                 | 40                             | 44                                       | 48   |
|     |        | MODALIDAD DE REGISTRO                           | CÓDIGO HALLAZGO | DESCRIPCIÓN DEL HALLAZGO  | CAUSA DEL HALLAZGO   | ACCIÓN DE MEJORA   | ACTIVIDADES / DESCRIPCIÓN  | ACTIVIDADES / UNIDAD DE MEDIDA                                 | ACTIVIDADES / CANTIDADES UNIDAD DE MEDIDA | ACTIVIDADES / FECHA DE INICIO | ACTIVIDADES / FECHA DE TERMINACIÓN | ACTIVIDADES / PLAZO EN SEMANAS | ACTIVIDADES / AVANCE FÍSICO DE EJECUCIÓN | OBSERVACIONES  |
| 1   | FILA_1 | 2 AVANCE ó SEGUIMIENTO DEL PLAN DE MEJORAMIENTO | ACFS,2017       | H8. PROYECTO CONJUNTO RESIDENCIAL COMERCIAL CIBELES - ARMENIA. ADM-DISC:Faltan obras de urbanismo ... falta lo referente a la norma NTC 4904 demarcación y señalización de parqueaderos personas con movilidad reducida ... Asimismo, no existen pasamanos a lado y lado de la escalera. ...Este proyecto planeado para ser entregado en dos años y cinco meses lleva ya cinco años ... | Falta implementar lo referente a la norma NTC 4904; artículo 11 del Decreto 1538 de 2005, en concordancia con la Ley 361 de 1997 y la norma NTC 4145 | Solicitar a la Constructora Geocasamaestra subsanar las observaciones detalladas en el presente hallazgo | H8M1. Seguimiento por parte del supervisor del contrato a la ejecución de las actividades relacionadas en las observaciones de la CGR frente al presente hallazgo. | Oficio a la Constructora e informe dirigido a la SUVIP y OFCIN | 2   | 2019/01/23                    | 2019/06/28                         | 23                             | 2  | SUVIP informó al 30-06-2023 a la OFCIN que continúan requiriendo a la Constructora frente al seguimiento de las actividades desarrolladas, encaminadas a la obtención del certificado de habitabilidad. Esta actividad depende de un tercero. Al corte se tiene un 95% de avance del H8M1. |